



MUNICIPIUL IAȘI
DIRECȚIA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
BIROU DEZVOLTARE URBANĂ ȘI MONUMENTE



Nr. înregistrare 8138/ 25.01.2021

ANUNȚ

aducem la cunoștința cetățenilor
Municipiului Iași:

PROPUNERILE DE
ACORDARE/NEACORDARE A
AVIZULUI DE OPORTUNITATE ȘI A
STUDIULUI DE SPECIALITATE
PRIVIND SOLUȚIA DE
ARHITECTURĂ ÎN URMA ȘEDINȚEI
C.T.A.T.U. DIN DATA DE 21.01.2021

Nr. crt.	Tip document	Denumire obiectiv	Initiator	Rezolutie
1	Aviz de Oportunitate	Construire imobil pentru sediu de birouri si locuinte de serviciu - b-dul Socola - numar cadastral 127430	Persoane Fizice	Amanat
2	Aviz de Oportunitate	Construire locuinta colective pe teren proprietate prin desfiintare constructii existente - Strada Balti, numar cadastral 4961-1831, 157698	S.C. DISCRET S.R.L	Avizat
3	Aviz de Oportunitate	Construire centru cultural (opera, teatru), spatii expozitionale, spatii cazare, parcare subterana si supraterana pe teren proprietate - Strada I.C. Bratianu, nr.26, numar cadastral 146337	SC M CHIM SRL	Avizat
4	Aviz de Oportunitate	Construire locuinta colectiva pe teren proprietate si imprejmuire - Strada Teodor Codrescu, nr. 17, numar cadastral 124582	Persoana Fizica	Avizat
5	Aviz de Oportunitate	Construire locuinte colective pe teren proprietate - numar cadastral 157949	Persoana Fizica	Amanat
6	Aviz de Oportunitate	Construire cladire birouri pe teren proprietate - Sos. Pacurari, numar cadastral 137323	Persoane Fizice	Documentatie Retrasa de Proiectant
7	Aviz de Oportunitate	Modificare PUZ aprobat prin HCL nr. 250/29.07.2011 prin extinderea suprafetei studiate - strada Vasile Lupu, numar cadastral 151282, 151281	SC FEG SRL si SC METCONS TOP SRL	Amanat
8	Aviz de Oportunitate	Construire aparthotel, parcare subterana si supraterana si functiuni complementare - Str. Melodiei, nr. 28, numar cadastral 166608	SC CNC INDUSTRY SRL	Avizat
9	Aviz de Oportunitate	Construire locuinte colective - strada Tatarasi, Rachiti, numar cadastral 159014	SC Avatti Grup SRL	Amanat
10	Aviz de Oportunitate	Introducere teren in intravilan - Construire locuinte - zona Bucium – numar cadastral 165390, 165391	Persoane Fizice	Amanat
11	Aviz de Oportunitate	Introducere teren in intravilan pentru construire locuinte individuale si anexe pe teren proprietate – zona Bucium numar cadastral 144993, 140451	Persoana Fizica	Amanat
12	Aviz de Oportunitate	Introducere teren in intravilan in vederea construirii de locuinte in anexe aferente pe teren proprietate – zona Bucium, numar cadastral 157783, 156438, 156487, 156495, 157040, 136455.	Persoane Fizice	Amanat
13	Aviz de Oportunitate	Construire complex cu functiuni mixte (locuinte colective, birouri, servicii si comert), spalatorie si functiuni conexe, parcare, amenajari exterioare si accese pe teren proprietate - strada Aurel Vlaicu, nr. 78 numar cadastral 155521	SC High Tehnology Delivery SRL	Amanat
14	Aviz de Oportunitate	Costruire locuinta pe teren proprietate - strada Eternitate, nr. 74 A/ nr. cad. 134404	SC Matia Star SRL	Aviz conditionat
15	Aviz de	Construire ansamblu industrial cu functiuni	SC	Aviz

	Oportunitate	mixte – strada Trei Fantani, numar cadastral 166309, 166277.	Megacons-Brillago SRL	
16	Aviz de Oportunitate	Construire spatii comerciale, birouri si locuinte prin supraetajare constructie existenta si extindere centru de cercetare, numar cadastral 147874, 142727.	SC INTELECTRO SRL si SC ALL GREEN SRL	Aviz
17	Aviz de Oportunitate	Construire spatii cu functiuni mixte, spatii comerciale, functiuni complementare si spatii rezidentiale prin modificare PUZ aprobat cu HCL nr. 251/29.06.2007 – strada Dealul Zorilor, numar cadastral 159259, 159851, 159844.	SC Field Imobiliare SA	Amanat
18	Aviz de Oportunitate	Introducere teren in intravilan - Construire locuinte colective – zona Bucium, numar cadastral 160144, 151373, 151372.	SC Tech Confort SRL si SC Lexiton Invest SRL	Amanat
19	Aviz de Oportunitate	Construire locuinte unifamiliale si colective, imprejmuire teren proprietate – zona Copou (T32), numar cadastral 163431, 163432	Persoane Fizice	Aviz
20	Aviz de Oportunitate	Construire ansamblu cladiri cu functiuni de servicii turistice si comerciale – zona Ciric, numar cadastral 164268.	Persoana Fizica	Respins
21	Aviz de Oportunitate	Construire locuinte colective, individuale, functiuni mixte si complementare, pe teren proprietate – zona Viticultori (T64), numar cadastral 166933.	Persoane Fizice	Respins
22	Aviz de Oportunitate	Locuinte colective - actualizare PUZ aprobat prin HCL 467/2008 – strada Pantelimon Halipa, numar cadastral 122218, 161644	SC Rap Mar SA	Respins
23	Aviz de Oportunitate	Construire locuinte colective - strada Libertatii, nr. cad. 166168	Persoane Fizice	Respins
24	Aviz de Oportunitate	Introducerea teren in intravilan construire locuinte colective mici - Zona Fundac Ursulea, numar cadastral 160050, 160051	Persoane Fizice	Amanat
25	Aviz de Oportunitate	Construire locuinta individuala pe teren proprietate - strada Otilia Cazimir, nr. 27, numar cadastral 130919	Persoana Fizica	Respins
26	Aviz de Oportunitate	Construire locuinte pe teren proprietate - zona Galata, numar cadastral 152617	Persoana Fizica	Neanalizat
27	Aviz de Oportunitate	Modificare PUZ aprobat prin HCL nr. 281/2005 in vederea construirii unui ansamblu residential de locuinte individuale, colective, spatii comerciale si dotari pe teren proprietate - zona Bucium, numar cadastral 161244	SC REAL ESTATE COMPANY SRL	Neanalizat
28	Aviz de Oportunitate	Introducere teren in intravilan - Construire locuinte individuale si colective mici, spatii de recreere, spatii servicii, amenajari urbane, parcuri, strazi de incinta si anexe aferente - zona Bucium, numar cadastral 163190	SC Goland Imobil SRL	Neanalizat

29	Aviz de Oportunitate	Introducere teren in intravilan, construire locuinte individuale, anexe si imprejmuire teren proprietate - extravilan Bucium, T170, nr. cad. 153167~156801	Persoana Fizica	Neanalizat
30	Aviz de Oportunitate	Construire locuinte colective, spatii comerciale la parter, gradinita, birouri si spatii medicale pe teren proprietate - aleea Tudor Neculai, nr. 50, nr. cad. 145614	Persoane Fizice	Neanalizat
31	Aviz de Oportunitate	Introducere teren cu suprafata de 3000 mp si teren cu suprafata de 987 mp (drum) in intravilan si construire hala vinificatie pe teren proprietate - zona Copou Breazu, nr. cad. 165918, 160996	Intreprindere Individuala Nastasescu Virgil Sorin	Neanalizat
32	Studiu de specialitate privind soluția de arhitectură	Construire zona mixta continand servicii publice, servicii de interes general (servicii colective si personale, comert, hoteluri, restaurante, loisir-terenuri de sport, piscine, agrement), activitati productive mici si mijlocii nepoluante si locuinte - zona Copou (T 65, T66) - nr. cad. 142136, 142137, 142233, 142234, 142235	SC Greenfield Rent SRL	Aviz conditionat

Arh. Raluca Andreea MOCANU

Arhitect Șef,

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului.