

IMOBILE PROPRIETATE PRIVATĂ AFECTATE
U.A.T. MIROSLAVA, JUD. IAȘI

Nr. Pozitie expropriere	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Tarla	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr titlu de proprietate	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan /Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafață/ Lungime/ Înălțime (u. m.)	Valoare de piață lei/mp rezultată din anexe și calcul	Valoare totala de piață (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoare de despagubire teren conform Legii 255/2010 (lei)	Lei cu TVA	Valoare de despagubire teren conform Legii 255/2010 (mii lei cu TVA)
1	Iasi	MIROSLAVA	COVAS DANIELA	-	-	62742	-	62742	CC	Intravilan	1346	28	-	293,62	8.221,36	1.233,20	9.454,56	11.250,93	12,00
2	Iasi	MIROSLAVA	ANDRIES PAULA ROZINA	-	-	73235	-	73235	CC	Intravilan	1000	54	-	293,62	15.855,48	2.378,32	18.233,80	21.698,22	22,00
TOTAL												82	-	-	24.076,84	3.611,52	27.688,36	32.949,15	34,00



IMOBILE PROPRIETATE PRIVATĂ AFECTATE
U.A.T. CIUREA, JUD. IAȘI

ANEXA 2

Nr. Poziție expropriere	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Taria	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr titlu de proprietate	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan /intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafața de expropriat - construcții tip gard (ml)	Suprafață construcție pentru calcul prețului tehnologic (lei/mp/ml etc)	Valoare de plată lei/mp rezultată din anexe și calcule	Valoare totală de plată (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Total lei fara TVA	Total lei cu TVA	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (mii lei)
1	Iași	CIUREA	LIDL ROMANIA SCS	-	-	69956	-	69956	CC	Intravilan	7.737	89	-	-	164,23	14.616,47	2.192,47	16.808,94	70.386,06	83.759,41	84,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 21,10 ml, H = 1,00 m	21,10	2.358,00	46.588,80	6.988,32	53.577,12			
2	Iași	CIUREA	ȚICAN DANIEL, ȚICAN LILIANA	-	-	68394	-	68394	A	Intravilan	2.589	26	-	-	99,53	2.587,78	388,17	2.975,95	51.977,63	61.853,38	62,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 32,30 ml, H = 1,70 m	54,91	774,00	42.610,16	6.391,52	49.001,68			
3	Iași	CIUREA	SC CAT CONSTRUCT GRUP SRL,GREFELIAN VERONICA GREFELIAN MIHAI, POSMANGIU ALEXANDRU, POSMANGIU ANDREEA ELENA, ANTOHI VERONICA..etc... în indiviziune	-	-	68067	-	68067	CC	Intravilan	2.925	8	-	-	164,23	1.313,84	197,08	1.510,92	1.510,92	1.797,99	2,00
4	Iași	CIUREA	NASTASA DAN GEORGE, NASTASA ANCA STEFANIA	-	-	67936	-	67936	CC	Intravilan	68	14	-	-	164,23	2.299,22	344,88	2.644,10	2.644,10	3.146,48	4,00
5	Iași	CIUREA	MANOLESCU EMANOIL, MANOLESCU DOINA	-	-	67937	-	67937	CC	Intravilan	21	4	-	-	164,23	656,92	98,54	755,46	755,46	899,00	1,00
6	Iași	CIUREA	SOCIETATEA OLIREA REBBE S.R.L	-	-	67938	-	67938	CC	Intravilan	22	4	-	-	164,23	656,92	98,54	755,46	755,46	899,00	1,00
7	Iași	CIUREA	ȚIPĂU SORIN-FLORIN, ȚIPĂU ANA	-	-	67939	-	67939	CC	Intravilan	45	8	-	-	164,23	1.313,84	197,08	1.510,92	1.510,92	1.797,99	2,00
8	Iași	CIUREA	POPA EUGEN, POPA ELENA-RAMONA, DASCALU NICOLETA MIHAELA, OLARIU BOGDAN, HOLBURA VLAD DANIEL, MIRON OVIDIU CRISTIAN,etc... în indiviziune	-	-	68062	-	68062	CC	Intravilan	2.916	12	-	-	164,23	1.970,76	295,61	2.266,37	2.953,61	3.514,80	4,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 0,60 ml, H = 2,00 m	1,20	996,00	597,60	89,64	687,24			
9	Iași	CIUREA	SC DELTA PLAN SRL, ROSU COSMIN CONSTANTIN, MACINOI SIMONA ELENA, MACINOI COSTEL, NEDEJDE COSTEL, NEDEJDE ELENA DIANA, PADUREANU ELENA,	-	-	67567	-	67567	CC	Intravilan	2.456	45	-	-	164,23	7.390,35	1.108,55	8.498,90	9.186,14	10.931,51	11,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 0,60 ml, H = 2,00 m	1,20	996,00	597,60	89,64	687,24			
10	Iași	CIUREA	GORONGEA ANA IRINA	-	-	69007	-	69007	CC	Intravilan	2.238	50	-	-	164,23	8.211,50	1.231,73	9.443,23	55.075,86	65.540,27	66,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 32,50 ml, H = 1,80 m	58,50	678,00	39.680,55	5.952,08	45.632,63			
11	Iași	CIUREA	SOCIETATEA ZEN GRAND SRL,	-	-	71578	-	71578	A	Intravilan	3.000	76	-	-	99,53	7.564,28	1.134,64	8.698,92	8.698,92	10.351,71	11,00
12	Iași	CIUREA	SC CAT CONSTRUCT GRUP SRL,	-	-	71579	-	71579	A	Intravilan	2.796	63	-	-	99,53	6.270,39	940,56	7.210,95	7.210,95	8.581,03	9,00
13	Iași	CIUREA	SC DIO TRANS SRL, SC IZVORAS SRL	-	-	65567	-	65567	A	Intravilan	2.000	39	-	-	99,53	3.881,67	582,25	4.463,92	37.552,88	44.687,93	45,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 26,50 ml, H = 1,70 m	45,05	627,00	28.696,85	4.304,53	33.001,38			
14	Iași	CIUREA	DUMITRIU CAROLINA MONALISA	-	-	60149	-	60149	A	Intravilan	1.529	31	-	-	99,53	3.085,43	462,81	3.548,24	37.170,01	44.232,31	45,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 22,00 ml, H = 1,80 m	39,60	714,00	28.274,40	4.241,16	32.515,56			
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 0,70 ml, H = 1,80 m	1,26	590,00	693,00	103,95	796,95			
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 0,60 ml, H = 1,80 m	1,08	249,00	268,92	40,34	309,26			

Nr. Pozitie expropriere	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Taria	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr titlu de proprietate	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan /Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafața de expropriat - construcții tip gard (ml)	Suprafața construcție pentru calcul prețului tehnologic (lei/mp/ml etc)	Valoare de piață lei/mp rezultată din anexe și calcule	Valoare totală de piață (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Total lei fara TVA	Total lei cu TVA	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (mii lei)
15	Iasi	CIUREA	ZMAU MIHAELA LACRAMIOARA , ZMAU COSTEL	-	-	1320/2/1/1	-	66300	A	Intravilan	317	15	-	-	99,53	1.492,95	223,94	1.716,89	13.822,25	16.448,48	17,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 14,40 ml, H = 1,70 m	24,48	839,60	10.526,40	1.378,96	12.105,36			
16	Iasi	CIUREA	CUSUTURA CONSTANTIN, CUSUTURA ELENA, LUNGU VIOREL, LUNGU GEORGETA, ZMAU COSTEL, ZMAU MIHAELA LACRAMIOARA	-	-	1320/2/1/4	-	74160	A	Intravilan	213	4	-	-	99,53	398,12	59,72	457,84	457,84	544,83	1,00
17	Iasi	CIUREA	MUNTEANU MARIUS, MUNTEANU CRISTINA ALINA	-	-	1320/2/2	-	69950	CC	Intravilan	1.506	9	-	-	164,23	1.478,07	221,71	1.699,78	24.969,83	29.714,10	30,00
									A	Intravilan		6	-	-	99,53	597,18	89,58	686,76			
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 19,80 ml, H = 1,80 m	35,64	551,00	19.637,64	2.945,65	22.583,29			
18	Iasi	CIUREA	IBANESCU GHEORGHE- IBANESCU MARIANA	-	-	63444	-	63444	A	Intravilan	24	20	-	-	99,53	1.990,60	298,59	2.289,19	2.289,19	2.724,14	3,00
19	Iasi	CIUREA	NECHIFOR FLORIN, NECHIFOR ADRIANA	-	-	1720/2	-	66496	A	Intravilan	600	26	-	-	99,53	2.587,78	388,17	2.975,95	2.975,95	3.541,38	4,00
20	Iasi	CIUREA	PRUTEANU CONSTANTIN	-	-	67821	-	67821	A	Intravilan	2.540	35	-	-	99,53	3.483,55	522,53	4.006,08	4.006,08	4.767,24	5,00
21	Iasi	CIUREA	PRUTEANU MARIAN CONSTANTIN	-	-	66509	-	66509	A	Intravilan	403	17	-	-	99,53	1.692,01	253,80	1.945,81	9.138,14	10.874,39	11,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 5,80 ml, H = 2,00 m	11,60	442,00	5.707,20	856,08	6.563,28			
									-	-	-	-	Zid beton L = 1,10 ml	1,00	947,00	547,00	82,05	629,05			
22	Iasi	CIUREA	PRUTEANU CONSTANTIN	-	-	67821	-	67821	A	Intravilan	2.540	1	-	-	99,53	99,53	14,93	114,46	114,46	136,21	1,00
23	Iasi	CIUREA	PRUTEANU CONSTANTIN CRISTIAN	-	-	67822	-	67822	CC	Intravilan	1.139	5	-	-	164,23	821,15	123,17	944,32	944,32	1.123,74	2,00
24	Iasi	CIUREA	CAZACU ARCADEI, CAZACU ELENA ADELINA	-	-	70580	-	70580	CC	Intravilan	2.758	8	-	-	164,23	1.313,84	197,08	1.510,92	1.510,92	1.797,99	2,00
25	Iasi	CIUREA	SOCIETATEA CAT CONSTRUCT GRUP SRL	-	-	70581	-	70581	CC	Intravilan	159	4	-	-	164,23	656,92	98,54	755,46	755,46	899,00	1,00
26	Iasi	CIUREA	SOCIETATEA MNM NIC S.R.L.	-	-	70600	-	70600	CC	Intravilan	1.857	29	-	-	164,23	4.762,67	714,40	5.477,07	5.477,07	6.517,71	7,00
27	Iasi	CIUREA	MNM NIC S.R.L	-	-	64687	-	64687	A	Intravilan	292	3	-	-	99,53	298,59	44,79	343,38	343,38	408,62	1,00
28	Iasi	CIUREA	TUDOSA CATALIN PETRONEL, TUDOSA NICOLETA, COZMA ROXANA ELENA, LEONTE VASILE, LEONTE ELENA, BUZATU LUMINITA, In indiviziune.....etc	-	-	65012	-	65012	A	Intravilan	1.082	19	-	-	99,53	1.891,07	283,66	2.174,73	2.174,73	2.587,93	3,00
29	Iasi	CIUREA	COZMA ROXANA ELENA, LEONTE VASILE, LEONTE ELENA, CIUBOTARU LUCIAN, BUNA ALEXANDRA, CIORNEI MARIUS IONUT, CIORNEI LIVIA.....etc...In indiviziune	-	-	64925	-	64925	A	Intravilan	341	105	-	-	99,53	10.450,65	1.567,60	12.018,25	12.018,25	14.301,72	15,00
30	Iasi	CIUREA	OPREA GABRIELA, ORZU FLORIN, MOCANU MARIA, HALAUCU MURES, HALAUCU MIHAELA, POSTARU IANA, ANDREI LUCRETIA,, REBEI OANA IRINA.....ETC...IN INDIVIZIUNE	-	-	65237	-	65237	CC	Intravilan	286	17	-	-	164,23	2.791,91	418,79	3.210,70	3.210,70	3.820,73	4,00
31	Iasi	CIUREA	MANOLESCU EMANOIL, MANOLESCU DOINA,	-	-	65236	-	65236	CC	Intravilan	70	19	-	-	164,23	3.120,37	468,06	3.588,43	3.588,43	4.270,23	5,00
32	Iasi	CIUREA	REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL	-	-	70082	-	70082	A	Intravilan	51	6	-	-	99,53	597,18	89,58	686,76	3.579,68	4.259,82	5,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 1,00 ml, H = 1,50 m	1,50	1.677,05	2.515,58	377,34	2.892,92			
33	Iasi	CIUREA	REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL	-	-	70081	-	70081	CC	Intravilan	5.947	44	-	-	164,23	7.226,12	1.083,92	8.310,04	8.310,04	9.888,95	10,00
34	Iasi	CIUREA	SC ACTIV PLUS SRL IASI	-	-	61175	-	61175	A	Intravilan	3.453	69	-	-	99,53	6.867,57	1.030,14	7.897,71	53.104,11	63.193,89	64,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 45,90 ml, H = 1,50 m	68,85	570,98	39.309,91	5.896,49	45.206,40			

Nr. Pozitie expropriere	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Nume și prenume proprietar/ deținător teren	Tarla	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr titlu de proprietate	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan /Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Suprafața de expropriat - construcții tip gard (ml)	Suprafața construcție pentru calcul prețului tehnologic (lei/mp/ml etc)	Valoare de piață lei/mp rezultată din anexe și calcule	Valoare totală de piață (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Total lei fara TVA	Total lei cu TVA	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (ml lei)
35	Iasi	CIUREA	SC REAL TRADE SRL	-	-	60651	-	60651	A	Intravilan	1.829	34	-	-	99,53	3.384,02	507,60	3.891,62	36.554,98	43.500,43	44,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 22,10 ml, H = 1,80 m	39,78	714,00	28.402,92	4.260,44	32.663,36			
36	Iasi	CIUREA	SC REAL TRADE SRL	-	-	62121	-	62121	A	Intravilan	603	29	-	-	99,53	2.886,37	432,96	3.319,33	35.391,50	42.115,89	43,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 21,70 ml, H = 1,80 m	39,06	714,00	27.888,84	4.183,33	32.072,17			
37	Iasi	CIUREA	SC REAL TRADE SRL	-	-	62122	-	62122	A	Intravilan	1.397	3	-	-	99,53	298,59	44,79	343,38	4.777,32	5.685,01	6,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 3,00 ml, H = 1,80 m	5,40	714,00	3.855,60	578,34	4.433,94			
38	Iasi	CIUREA	IFN FORTUNA LEASING SA	-	-	60111	-	60111	A	Intravilan	1.800	15	-	-	99,53	1.492,95	223,94	1.716,89	39.306,85	46.775,15	47,00
									-	-	-	-	Împrejmuire L = 23,80 ml, H = 1,80 m	42,84	763,00	32.686,92	4.903,04	37.589,96			
39	Iasi	CIUREA	VUZU COSTEL	-	-	1322	-	64703	A	Intravilan	1.625	3	-	-	99,53	298,59	44,79	343,38	343,38	408,62	1,00
TOTAL												1.014	-	-	-	483.959,77	72.594,01	556.553,78	556.553,78	662.299,00	679,00



IMOBILE PROPRIETATE PRIVATĂ AFECTATE
U.A.T. IAȘI, JUD. IAȘI

ANEXA 2

Nr. Pozitie expropriere	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Nume și prenume proprietar/ detinator teren	Tarla	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr titlu de proprietate	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan /Intravilan	Zonare	Suprafata totală teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Suprafata de expropriat - constructii tip gard (ml)	Suprafata construcție pentru calcul prețului tehnologic (lei/mp/ml etc)	Valoare de piață lei/mp rezultată din anexe și calcule	Valoare totală de piață (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Total fara TVA	Total lei cu TVA	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (ml lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Iași	IASI	SC HELIOS SRL BACAU	-	-	159261	-	159261	CC	Intravilan	Zona C	446	9	-	-	1.343,68	12.093,12	1.813,97	13.907,09	13.907,09	16.549,44	17,00
2	Iași	IASI	SC COMPANIA GAT SRL	-	-	155651	-	155651	A	Intravilan	Zona C	3.245	9	-	-	1.343,68	12.093,12	1.813,97	13.907,09	21.239,86	25.275,43	26,00
3	Iași	IASI	FARMACORDIS WAREHOUSE SRL	-	-	12720	-	132766	CC	Intravilan	Zona C	848	4	-	-	1.343,68	5.374,72	806,21	6.180,93	7.896,55	9.396,89	10,00
4	Iași	IASI	ANTOCHI ELENA	-	-	6533	-	128332	A	Intravilan	Zona C	100	2	-	-	1.343,68	2.687,36	403,10	3.090,46	3.090,46	3.677,65	4,00
5	Iași	IASI	GRIGORAS IOAN, GRIGORAS ELENA	-	-	153219	-	153219	A	Intravilan	Zona C	5.422	96	-	-	1.343,68	128.993,28	19.348,99	148.342,27	179.437,39	213.530,49	214,00
6	Iași	IASI	DOBROESCHI SORIN, CIUBOTARU MIRELA	-	-	121475	-	121475	N	Intravilan	Zona C	264	8	-	-	1.343,68	10.749,44	1.612,42	12.361,86	12.361,86	14.710,61	15,00
7	Iași	IASI	FRIJANU SEBASTIAN PETRU, FRIJANU LILIANA	-	-	7894	-	120977	A	Intravilan	Zona C	2.825	18	-	-	1.343,68	24.186,24	3.627,94	27.814,18	83.399,72	99.245,67	100,00
8	Iași	IASI	DUMITRIU VASILE, DUMITRIU FLORENTINA	-	-	7895	-	124086	A	Extravilan	Miroslava, Valea Lupului	1.445	1	-	-	94,56	94,56	14,18	108,74	12.926,11	15.382,07	16,00
9	Iași	IASI	MACOVEI VASILE	-	-	152780	-	152780	CC	Intravilan	Zona C	2.800	22	-	-	1.343,68	29.560,96	4.434,14	33.995,10	52.567,32	62.555,11	63,00
10	Iași	IASI	LIDL ROMANIA SCS	-	-	69956	-	69956	CC	Intravilan	Zona C	7.737	93	-	-	1.343,68	124.962,24	18.744,34	143.706,58	143.706,58	171.010,83	172,00
TOTAL UAT IAȘI													262	-	-	-	461.332,99	69.199,95	530.532,94	530.532,94	631.334,20	637,00

