

**DEVIZIUL GENERAL**  
**Programului Transport Terestru prin dezvoltarea serviciilor de tren urban și metropolitan în Zona Metropolitană Iași**  
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: Extinderea Transportului Terestru prin dezvoltarea serviciilor de tren urban și metropolitan în Zona Metropolitană Iași  
 Obiectivul de politică 2.8 Promovarea mobilității sustenabile în nodurile urbane  
 Prioritatea 6 (P6) Dezvoltarea mobilității sustenabile în nodurile urbane  
 Apel de proiecte: Pe Trenuri metropolitane în nodurile urbane, FEDR

Faza de proiectare: SF Varianta OPTIMA

| Nr. crt. | Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli   | VALOARE TOTALA INVESTITIE   |                     |                        |                      |                     |                        |                    |             |                        |                    |             |                        |             |             |             |             |             |             |
|----------|---|---|---------------------|------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|--------------------|-------------|------------------------|--------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|          |   | valoare (fără TVA)  | TVA 21%             | valoare (inclusiv TVA) | valoare (fără TVA)   | TVA 21%             | valoare (inclusiv TVA) | valoare (fără TVA) | TVA 21%     | valoare (inclusiv TVA) | valoare (fără TVA) | TVA 21%     | valoare (inclusiv TVA) |             |             |             |             |             |             |
| 0        |   |   |                     |                        |                      |                     |                        |                    |             |                        |                    |             |                        |             |             |             |             |             |             |
|          |   | <b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                     |                        |                      |                     |                        |                    |             |                        |                    |             |                        |             |             |             |             |             |             |
| 1.1      | Obținerea terenului   | 10.960.915,00   | 2.301.792,15        | 13.262.707,15          | 10.960.915,00        | 2.301.792,15        | 13.262.707,15          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 1.2      | Amenajarea terenului  | 1.529.430,00  | 321.180,30          | 1.850.610,30           | 1.529.430,00         | 321.180,30          | 1.850.610,30           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 1.3      | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială  | 1.529.430,00  | 321.180,30          | 1.850.610,30           | 1.529.430,00         | 321.180,30          | 1.850.610,30           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 1.4      | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor  | 16.585.170,24   | 3.482.885,75        | 20.068.055,99          | 16.585.170,24        | 3.482.885,75        | 20.068.055,99          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | <b>Total capitolul 1</b>  | <b>30.604.945,24</b>  | <b>6.427.038,50</b> | <b>37.031.983,74</b>   | <b>30.604.945,24</b> | <b>6.427.038,50</b> | <b>37.031.983,74</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|          |   | <b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b> |                     |                        |                      |                     |                        |                    |             |                        |                    |             |                        |             |             |             |             |             |             |
| 2.1.1    | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții   | 2.549.050,00  | 535.300,50          | 3.084.350,50           | 2.549.050,00         | 535.300,50          | 3.084.350,50           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | <b>Total capitolul 2</b>  | <b>2.549.050,00</b>   | <b>535.300,50</b>   | <b>3.084.350,50</b>    | <b>2.549.050,00</b>  | <b>535.300,50</b>   | <b>3.084.350,50</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|          |   | <b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>               |                     |                        |                      |                     |                        |                    |             |                        |                    |             |                        |             |             |             |             |             |             |
|          | <b>Studii de teren</b>  | <b>1.631.392,00</b>   | <b>342.592,32</b>   | <b>1.973.984,32</b>    | <b>1.631.392,00</b>  | <b>342.592,32</b>   | <b>1.973.984,32</b>    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 3.1      | 3.1.1 Studii de teren   | 1.529.430,00  | 321.180,30          | 1.850.610,30           | 1.529.430,00         | 321.180,30          | 1.850.610,30           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului   | 101.962,00  | 21.412,02           | 123.374,02             | 101.962,00           | 21.412,02           | 123.374,02             | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.1.3 Alte studii specifice   | 0,00  | 0,00                | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 3.2      | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 764.715,00  | 160.590,15          | 925.305,15             | 764.715,00           | 160.590,15          | 925.305,15             | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 3.3      | Expertiza tehnică   | 264.905,00  | 53.530,05           | 308.435,05             | 264.905,00           | 53.530,05           | 308.435,05             | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 3.4      | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră                               | 0,00  | 0,00                | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 3.5      | Proiectare și inginerie   | 21.373.099,14   | 4.488.350,82        | 25.861.449,96          | 21.373.099,14        | 4.488.350,82        | 25.861.449,96          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.5.1 Studii de fezabilitate  | 6.682.867,00  | 1.403.402,07        | 8.086.269,07           | 6.682.867,00         | 1.403.402,07        | 8.086.269,07           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.5.2 Proiect Tehnic  | 14.575.000,30   | 3.060.750,06        | 17.635.750,36          | 14.575.000,30        | 3.060.750,06        | 17.635.750,36          | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.5.3 Verificare tehnică  | 115.231,84  | 24.198,69           | 139.430,53             | 115.231,84           | 24.198,69           | 139.430,53             | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 3.6      | Organizarea procedurilor de achiziție   | 657.597,10  | 138.095,39          | 795.692,49             | 657.597,10           | 138.095,39          | 795.692,49             | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 3.7      | Consultanța   | 2.382.981,07  | 500.426,02          | 2.883.407,09           | 2.382.981,07         | 500.426,02          | 2.883.407,09           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.7.1 Management de proiect   | 2.332.000,07  | 489.720,01          | 2.821.720,08           | 2.332.000,07         | 489.720,01          | 2.821.720,08           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.7.2 Audit financiar   | 50.981,00   | 10.706,01           | 61.687,01              | 50.981,00            | 10.706,01           | 61.687,01              | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 3.8      | Asistența tehnică   | 3.400.833,37  | 714.175,01          | 4.115.008,38           | 3.400.833,37         | 714.175,01          | 4.115.008,38           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.8.1.1 Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor  | 971.666,69  | 204.050,00          | 1.175.716,69           | 971.666,69           | 204.050,00          | 1.175.716,69           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC | 690.166,67  | 142.835,00          | 833.001,67             | 690.166,67           | 142.835,00          | 833.001,67             | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
|          | 3.8.2 Asistența tehnică prin diriginți de șantier   | 1.943.333,36  | 408.100,01          | 2.351.433,37           | 1.943.333,36         | 408.100,01          | 2.351.433,37           | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00               | 0,00        | 0,00                   | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |



|     |  |                         |                       |                         |                         |                       |                         |                      |                     |                      |
|-----|--|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x (1.2.+1.3.+1.4.+2+3.5+3.8+4))   | 81,239,785.13           | 17,072,954.88         | 98,372,740.01           | 80,102,919.08           | 16,821,613.01         | 96,924,532.09           | 1,196,866.05         | 251,341.87          | 1,448,207.92         |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 1,050,862.02            | 220,681.02            | 1,271,543.04            | 1,050,862.02            | 220,681.02            | 1,271,543.04            | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|     | <b>Total capitolul 5</b>   | <b>100,540,150.40</b>   | <b>19,766,701.55</b>  | <b>120,306,851.95</b>   | <b>99,343,264.35</b>    | <b>19,816,359.58</b>  | <b>118,858,644.03</b>   | <b>1,196,866.05</b>  | <b>251,341.87</b>   | <b>1,448,207.92</b>  |
|     | <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>                                       |                         |                       |                         |                         |                       |                         |                      |                     |                      |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare  | 815,892.68              | 171,337.46            | 987,230.14              | 815,892.68              | 171,337.46            | 987,230.14              | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste   | 3,884,144.71            | 811,470.39            | 4,675,615.10            | 3,884,144.71            | 811,470.39            | 4,675,615.10            | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|     | <b>Total capitolul 6</b>   | <b>4,680,037.39</b>     | <b>982,807.85</b>     | <b>5,662,845.24</b>     | <b>4,680,037.39</b>     | <b>982,807.85</b>     | <b>5,662,845.24</b>     | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
|     | <b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |                         |                       |                         |                         |                       |                         |                      |                     |                      |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 5% x (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)                                       | 41,354,435.26           | 8,684,431.41          | 50,038,866.67           | 40,756,002.24           | 8,558,760.48          | 49,314,762.72           | 598,433.02           | 125,670.93          | 724,103.95           |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț   | 61,215,001.39           | 12,855,150.29         | 74,070,151.68           | 60,949,458.62           | 12,799,386.31         | 73,748,844.93           | 265,542.77           | 55,763.98           | 321,306.75           |
|     | <b>Total capitolul 7</b>   | <b>102,569,436.65</b>   | <b>21,539,581.70</b>  | <b>124,109,018.35</b>   | <b>101,705,460.86</b>   | <b>21,558,146.79</b>  | <b>123,063,607.65</b>   | <b>863,975.79</b>    | <b>181,434.91</b>   | <b>1,045,410.70</b>  |
|     | <b>TOTAL fara Diverse și neprevăzute și fara Cap 7</b>   | <b>860,368,858.00</b>   | <b>179,330,730.17</b> | <b>1,039,699,588.17</b> | <b>848,400,197.55</b>   | <b>176,817,311.48</b> | <b>1,025,217,509.03</b> | <b>11,968,660.45</b> | <b>2,513,418.69</b> | <b>14,482,079.14</b> |
|     | <b>TOTAL fara Capitolul 7</b>  | <b>941,668,643.13</b>   | <b>196,403,686.05</b> | <b>1,138,072,328.18</b> | <b>928,603,116.63</b>   | <b>193,638,924.49</b> | <b>1,122,142,041.12</b> | <b>13,166,626.80</b> | <b>2,764,760.66</b> | <b>16,930,287.06</b> |
|     | <b>TOTAL GENERAL</b>   | <b>1,044,238,079.78</b> | <b>217,943,266.75</b> | <b>1,262,181,346.53</b> | <b>1,030,208,577.49</b> | <b>214,997,071.28</b> | <b>1,245,205,648.77</b> | <b>14,029,502.29</b> | <b>2,946,195.47</b> | <b>16,975,697.76</b> |
|     | <b>Din care C+M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4.+Cap.2+Cap.4.1+Cap.4.2+Cap.5.1.1)</b>  | <b>583,000,013.05</b>   | <b>122,430,002.76</b> | <b>705,430,015.81</b>   | <b>671,231,352.80</b>   | <b>119,968,584.07</b> | <b>691,189,936.67</b>   | <b>11,768,660.45</b> | <b>2,471,418.69</b> | <b>14,240,079.14</b> |

In prețuri la data de 01.05.2026; 1 euro=5,0981 lei



ELABORATOR  
S.C. TPF INGINERIE S.R.L.

50010504

LIMBA OSTASA

S.R.L.

INGINERIE

8

BUCCURESTI-ROMANIA