



Nr. 10683, 10684, 10685, 10686, 10687, 10688, 10664, 10670, 10665 /2026

28-09-2026

**Către: Doamna Ramona-Ioana BRUYNSEELS
Secretar al Camerei Deputaților**

26 62-7/52
10 01

Ref. la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Cabinet ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel : +4 0372 111 506
Fax: +4 0372 111 337
www.mdlpa.ro

Nr. 219429 / 23.09.2026

Către: DOMNUL DEPUTAT IULIAN-ALEXANDRU MURARU
PARLAMENTUL ROMÂNIEI - CAMERA DEPUTAȚILOR

Referitor la: întrebarea dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr.6108A/2026, având ca obiect **„Clarificări privind blocajul investițional, anularea licitației de execuție și pierderea finanțării prin CNI pentru obiectivul „Sala Polivalentă Regina Maria” din Municipiul Iași, ca urmare a deficiențelor documentațiilor tehnice întocmite de autoritatea locală.”**

Stimate domnule deputat,

Ca urmare a întrebării dumneavoastră referitoare la obiectivul de investiții „Sala Polivalentă Regina Maria” din Municipiul Iași, vă facem cunoscute următoarele:

Conform raportului procedurii, pentru obiectivul de investiții **„Construire Sală Polivalentă, municipiul Iași, județul Iași”** un singur ofertant a depus oferta, respectiv Asocieria SSAB-AG (Leader), FRASINUL, TRANSILVANIA GRAND CONSTRUCT. Oferta acestuia a fost respinsă ca inacceptabilă și neconformă în baza art. 134 alin. (5) coroborat cu art. 137 alin. (3) lit. a) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, deoarece clarificările transmise nu sunt concludente, iar oferta nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini. La întocmirea graficului Gantt, pentru toate categoriile de lucrări de instalații și montajul echipamentelor, ofertantul a oferat pentru toate activitățile ce intră în componența acestora aceeași durată de realizare fără a respecta cerința caietului de sarcini de a prezenta succesiunea și interrelaționarea acestora.

Contestația formulată împotriva rezultatului procedurii a fost respinsă ca nefondată prin Decizia CNSC nr. 1159/C7/674 din 29.04.2025. Ulterior, prin Decizia civilă nr. 363/28.05.2025, pronunțată în dosarul nr. 3093/2/2025, Curtea de Apel București a respins ca nefondată plângerea formulată împotriva deciziei CNSC, hotărârea fiind definitivă.

Aceste soluții au confirmat legalitatea măsurilor adoptate în evaluarea ofertei. Constatările respective nu stabilesc că Proiectul Tehnic predat de beneficiarul final ar fi făcut imposibilă întocmirea unei oferte conforme și nu fundamentează atribuirea anulării procedurii unor deficiențe ale documentației imputabile autorității locale.

Ulterior anulării, Compania Națională de Investiții ”C.N.I.”-S.A. a solicitat revizuirea Proiectului Tehnic prin integrarea răspunsurilor la clarificările formulate în procedură, corelarea pieselor scrise cu cele desenate, verificarea listelor de cantități, dotări și echipamente și respectarea cerințelor H.G. nr. 907/2016. Aceste solicitări privesc pregătirea documentației pentru o eventuală nouă procedură și nu constituie, prin ele însele, o constatare a cauzei anulării procedurii anterioare.

Potrivit art. XIII alin. (1) din O.U.G. nr. 52/2025, până la data de 1 ianuarie 2028 este suspendată realizarea unor obiective de investiții noi din cadrul subprogramului „Săli de sport” al Programului național de construcții de interes public sau social. Conform alin. (2) al aceluiași articol, măsura se aplică inclusiv obiectivelor pentru care documentațiile tehnico-economice au fost elaborate sau sunt în curs de elaborare, precum și celor pentru care indicatorii tehnico-economici au fost aprobați, dar nu a fost inițiată procedura de achiziție publică de lucrări.

La data intrării în vigoare a actului normativ, procedura aferentă obiectivului din municipiul Iași era anulată, continuarea demersurilor de atribuire presupunând inițierea unei noi proceduri. În acest context, ”C.N.I.”-S.A. a comunicat beneficiarului final, prin corespondența din noiembrie 2025 și din anul 2026, încadrarea obiectivului în ipoteza prevăzută la art. XIII alin. (2).

Aplicarea suspendării rezultă din cadrul normativ incident și din stadiul procedural al investiției. Textul legal nu condiționează măsura de stabilirea unei culpe a beneficiarului local și nici nu utilizează exclusiv criteriul existenței unui contract de lucrări semnat.

Prin urmare, nu poate fi confirmată susținerea potrivit căreia suspendarea ar fi fost determinată exclusiv de întârzieri sau erori de documentație ale autorității locale. Totodată, caracterul temporar al măsurii nu echivalează, prin el însuși, cu pierderea definitivă a posibilității de finanțare a obiectivului.

Precizăm că din corespondența purtată cu beneficiarul final privind participarea acestuia la cofinanțarea obiectivului de investiții nu rezultă un angajament legal, un acord-cadru sau asumarea unei obligații de către ”C.N.I.” - S.A. ori MDLPA de a prelua, începând cu anul 2028, aproximativ 80% din valoarea investiției sau finanțarea restului de executat al unui contract atribuit de Municipiul Iași din fonduri proprii.

Correspondența consemnează propunerea inițială a beneficiarului privind o contribuție de până la 20% din valoarea totală a investiției, precum și demersuri ulterioare referitoare la o contribuție de 25%. În particular, adresa Municipiului Iași nr. 33297/12.03.2026, înregistrată la ”C.N.I.” - S.A. cu nr. 10178/13.03.2026, privește participarea cu 25% din valoarea totală estimată a lucrărilor de construcții-montaj și solicitarea unui model de convenție de cofinanțare.

”C.N.I.” - S.A. a precizat că participarea beneficiarului la finanțare se poate realiza în condițiile art. 7 din O.G. nr. 25/2001, prin încheierea unei convenții de cofinanțare. Regimul special al contribuției obligatorii de 25% din valoarea lucrărilor de construcții-montaj, prevăzut la art. 2 alin. (6)-(8) din anexa nr. 3 la același act normativ, privește stadioanele din subprogramul „Complexuri sportive” și nu se aplică automat sălilor polivalente încadrate în subprogramul „Săli de sport”.

Prin răspunsul din aprilie 2026, ”C.N.I.” - S.A. a comunicat că încheierea convenției presupune reaprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico-economici, cu actualizarea valorii investiției și repartizarea acesteia pe surse de finanțare, reiterând totodată aplicarea suspendării până la 01.01.2028.

Comunicarea acestor condiții nu reprezintă o garanție de preluare a finanțării unui contract atribuit separat de autoritatea locală. Eventuala inițiere a unei proceduri din fonduri proprii nu creează, prin ea însăși, obligații de finanțare în sarcina ”C.N.I.” - S.A. sau MDLPA.

O eventuală finanțare ulterioară va depinde de cadrul normativ aplicabil la acel moment, de aprobările necesare, de criteriile de prioritizare și de fondurile aprobate cu această destinație.

Raportat la parcursul obiectivului de investiții și la etapele procedurale derulate, nu poate fi stabilită o perioadă de întârziere, exprimată în luni sau ani, imputabilă exclusiv autorității administrației publice locale.

Parcursul obiectivului de investiții a presupus parcurgerea unor etape administrative, tehnice și jurisdicționale, cu cerințe și termene specifice, a căror durată se reflectă în calendarul general al investiției. Succesiunea acestor etape nu constituie, prin ea însăși, un temei pentru calificarea întregii perioade drept întârziere imputabilă exclusiv beneficiarului final.

Cronologia confirmată cuprinde aprobarea indicatorilor tehnico-economici prin H.G. nr. 140/2024, derularea procedurii de achiziție în perioada 2024-2025, anularea acestora pentru lipsa unei oferte admisibile, soluționarea contestației și a plângerii în aprilie-mai 2025 și demersurile ulterioare privind revizuirea documentației și cofinanțarea. Din octombrie 2025 a devenit incidentă și suspendarea prevăzută de O.U.G. nr. 52/2025.

Deciziile CNSC și ale Curții de Apel București au vizat legalitatea evaluării ofertei și a măsurii de anulare a procedurii de atribuire. Condițiile de continuare și finanțare a investiției se raportează la cadrul legal și bugetar aplicabil, inclusiv la suspendarea prevăzută de art. XIII din O.U.G. nr. 52/2025.

În contextul prevederilor legislative incidente asupra subprogramului „Săli de sport”, U.A.T. Municipiul Iași a aprobat, prin H.C.L. nr. 65 din 27.02.2026, documentația tehnico-economică la faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PTh+DDE), precum și devizul general actualizat al obiectivului de investiții. Ulterior, U.A.T. Municipiul Iași, în calitate de autoritate contractantă, a inițiat procedura de achiziție publică având ca obiect „Execuție lucrări pentru obiectivul «Construire Sala Polivalentă în Municipiul Iași»”, prin publicarea în SEAP a anunțului de participare nr. CN1096391 din 16.09.2026.

Dat fiind faptul că la data prezentei Subprogramul „Săli de sport” este suspendat până la data de 01.01.2028, după această dată, obiectivul de investiții trebuie să treacă printr-o nouă etapă de reaprobare a indicatorilor tehnico-economici.

Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. își menține disponibilitatea de a colabora cu U.A.T. Municipiul Iași pentru continuarea acestui proiect prin Programul național de construcții de interes public sau social, însă reluarea procedurii este condiționată de respectarea noilor reglementări legale și a constrângerilor fiscal-bugetare, în limita creditelor aprobate prin legea bugetului de stat.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației își exprimă, și pe această cale, totala deschidere față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu stimă,

p. MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

**SUBSECRETAR DE STAT
GABRIEL TRAIAN GHILEA**

**Ghilea
Gabriel-Traian**